

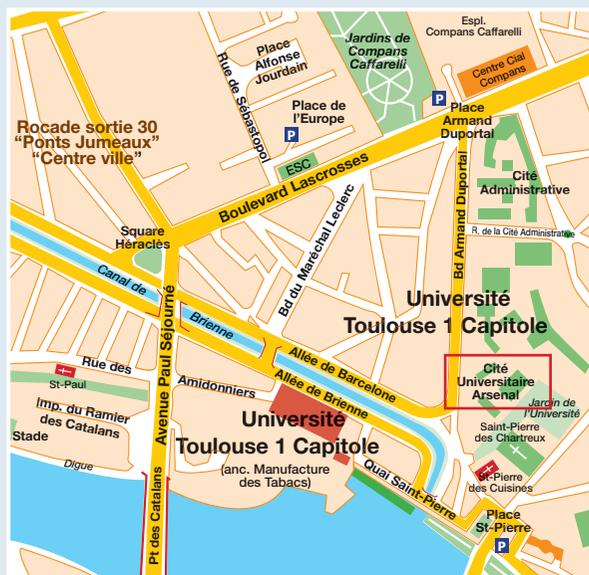
INFORMATIONS PRATIQUES

LIEU DE LA MANIFESTATION

Amphi Maury
Université Toulouse 1 Capitole (Arsenal)
2, rue du Doyen Gabriel Marty - 31000 Toulouse

ORGANISATION ET CONTACT

IEJUC
Manufacture des Tabacs
21, allée de Brienne - 31000 Toulouse
Tél. : 05 61 12 87 24
iejuc@ut-capitole.fr - www.iejuc.com



Métro : ligne B - Arrêt Compans Caffarelli



Droit & ville

Imprimerie Tréfle - 05 61 35 55 33

DESTINATIONS ET USAGES DE L'IMMEUBLE : QUELLES NOTIONS POUR QUELS DROITS ?

Mardi 30 juin 2015

Université Toulouse 1 Capitole
Amphi Maury



DESTINATIONS ET USAGES DE L'IMMEUBLE : QUELLES NOTIONS POUR QUELS DROITS ?

Mardi 30 juin 2015 - Amphi MAURY

Programme

Matin

8h30 - Accueil des participants

9h00 - Ouverture du colloque par **Matthieu POUMAREDE**,
Directeur de l'IEJUC

Présidence :

Jean-François DALBIN

Géomètre-expert représentant le Conseil supérieur de l'Ordre des géomètres-experts

La détermination de la destination et de l'usage de l'immeuble (Aspects notionnels)

9h15 - Les destinations de l'immeuble en droit de l'urbanisme

Fernand BOUYSSOU, Professeur agrégé de droit public, avocat à la Cour de
Toulouse

9h35 - Les destinations de l'immeuble dans le PLU de Toulouse
et quelques PLU de l'agglomération

Nathalie BOY, Chef de service des autorisations d'urbanisme de la Ville de Tou-
louse et Toulouse Métropole

9h55 - La destination de l'immeuble et l'usage des lots en droit de la
copropriété

Jean-Marc Le MASSON, Avocat, Président de la CNEC

10h15 - Débat / Pause

10h45 - Destination et usage en matière de bail

Didier KRAJESKI, Professeur à l'Université Toulouse 1 Capitole

Le respect de la destination et de l'usage de l'immeuble

11h05 - La destination et l'usage de l'immeuble, éléments de
l'application d'un régime juridique

Romain BOFFA, Professeur à l'Université de Lille II

11h25 - La violation de la destination et de l'usage de l'immeuble

Matthieu POUMAREDE, Professeur à l'Université Toulouse 1 Capitole

11h45 - La responsabilité décennale à raison de l'impropriété de
l'immeuble à sa destination

Moussa THIOYE, Maître de conférences HDR à l'Université Toulouse 1 Capitole

12h05 - Débat / Pause déjeuner

Après-midi

Présidence :

Jean-Marc Le MASSON

*Avocat,
Président de la CNEC*

Les changements de destination et d'usage de l'immeuble

14h15 - Le changement d'usage au regard de l'article L.631-7
du Code de la construction et de l'habitation

Patrick WALLUT, Notaire honoraire

15h40 - La réglementation sur le changement d'usage
de locaux d'habitation à Paris : présentation du
règlement municipal de Paris

François PLOTTIN, Chef du bureau de la protection des locaux
d'habitation, Ville de Paris

16h05 - Le changement de l'usage des lots au regard du droit
de la copropriété

Florence JAMMES, Enseignant-chercheur à la Toulouse Business School,
Université de Toulouse

16h30 - Propos conclusifs

Hugues PERINET-MARQUET, Professeur à l'Université Paris 2
Panthéon-Assas