



Toulouse, le 11 février 2013

Communiqué de Presse

En librairie : "Droit de la construction" 10^e édition

Par Corinne Saint-Alary Houin et Roger Saint-Alary

ISBN : 978-2-247-12432-9

Parution : janvier 2013

Éditions [Dalloz](#)

Le droit de la construction peut être conçu de différentes manières. Pour certains, surtout à l'étranger, il est exclusivement constitué par les règles qui régissent les relations entre le maître de l'ouvrage et les réalisateurs d'ouvrages (architectes, entrepreneurs, etc.). Pour d'autres, il conviendrait seulement d'ajouter à ces règles celles, largement spécifiques au droit français, applicables aux promoteurs immobiliers.

Ce Mémento part d'une conception plus large. Il repose sur cette idée pragmatique que le droit de la construction embrasse toutes les règles qu'il convient de respecter depuis le moment où naît un projet de construction jusqu'à celui où il est définitivement réalisé. C'est pourquoi, si une seconde partie est consacrée aux **techniques de montage de l'opération de construction** et aux **relations entre maîtres et réalisateurs d'ouvrages**, la première partie a trait au **statut du terrain à bâtir**, sans lequel cette opération ne pourrait être réalisée.

Auteurs : Corinne Saint-Alary Houin, Professeur de Droit à l'Université Toulouse 1 Capitole.
Roger Saint-Alary.

Contact : Corinne Saint-Alary Houin,
Corinne.Houin-Saint-Alary@ut-capitole.fr

UT1 Capitole, une université autonome à la réputation internationale :

Autonome depuis le 1^{er} janvier 2009, l'Université Toulouse 1 Capitole trouve [son origine](#) dans la faculté de droit canonique créée en 1229. Forte d'une vieille tradition largement reconnue dans les domaines du Droit et des Sciences Politiques, elle s'est diversifiée dans sa [recherche](#) et ses [enseignements](#) dès les années soixante en développant des équipes de haut niveau dans les sciences économiques, le droit, la science politique et les sciences de gestion. La réputation de son école d'économie ([TSE](#)) et de son Institut d'Administration des Entreprises ([IAE](#)) a aujourd'hui largement dépassé le cadre des frontières nationales et compte parmi les centres de recherche et d'enseignement de premier plan en Europe.

CONTACT

Françoise Montet Lattes - Directrice de la communication

Tél. : 05 61 63 35 36 - **Fax :** 05 61 63 37 94 - www.ut-capitole.fr

UNIVERSITE TOULOUSE 1 CAPITOLE, 2 rue du Doyen-Gabriel-Marty - 31042 Toulouse cedex 9 - France

L'Université Toulouse 1 Capitole est, avec cinq autres établissements, membre fondateur du Pôle de Recherche et d'Enseignement Supérieur ([PRES](#)) Université de Toulouse, ce qui lui permet de mettre en commun des moyens pour que son offre bénéficie de toutes les potentialités du site toulousain.

Retrouvez :

- **L'agenda d'UT1 :** www.ut-capitole.fr/agenda
- **Les actualités d'UT1 :** www.ut-capitole.fr/actualites

CONTACT

Françoise Montet Lattes - Directrice de la communication

Tél. : 05 61 63 35 36 - **Fax :** 05 61 63 37 94 - www.ut-capitole.fr

UNIVERSITE TOULOUSE 1 CAPITOLE , 2 rue du Doyen-Gabriel-Marty - 31042 Toulouse cedex 9 - France