

Communiqué de presse, Toulouse, le 10 juin 2025

Nature en centre-ville : à l'Université Toulouse Capitole, le parking Arsenal fait peau neuve

L'Université Toulouse Capitole s'engage dans une démarche de réduction de l'artificialisation des espaces dont elle est propriétaire. Dans une perspective environnementale, au cœur de la politique portée par l'Établissement public expérimental UT Capitole, l'université agit pour limiter les îlots de chaleur urbains, tout en offrant une qualité de vie toujours plus agréable à ses étudiants, personnels ainsi qu'aux habitants du quartier.

Dans la continuité du réaménagement de son campus de centre-ville et de ses abords, l'Université Toulouse Capitole initie une nouvelle étape dans la transformation de son implantation toulousaine : la désimperméabilisation de son parking principal, situé rue du Doyen-Gabriel-Marty, à l'entrée du bâtiment Arsenal. Cette première phase inclut la suppression du bitume, la renaturation des sols, la protection des arbres remarquables et la plantation de semis. Cette métamorphose sera accompagnée d'aménagements temporaires, qui cèderont ensuite leur place à un parc pérenne lors d'une seconde phase de travaux, prévue pour la mise en oeuvre du projet lauréat du concours.

Une dynamique à l'échelle de la ville

Ce projet s'inscrit dans une dynamique engagée par la ville de Toulouse. La métropole porte actuellement deux programmes d'aménagement urbain et d'adaptation aux changements climatiques à proximité de l'université : le Grand parc Garonne et le Grand parc Canal. À son échelle, l'UT Capitole souhaite participer à diminuer les îlots de chaleurs en centre-ville, et investit sur fonds propres pour réduire les températures en journée et durant la nuit, profitant autant à ses étudiants et personnels, qu'aux riverains du quartier.

Au terme des deux phases de travaux, dont la réception finale est prévue à l'été 2027, c'est un îlot de fraîcheur d'un hectare qui s'ouvrira sur la ville. La première phase qui commence ce jour et qui se terminera en octobre 2025, promeut également la biodiversité par la diversification des arbres, arbustes et plantes herbacées et la mise en place d'une gestion différenciée (fauchages tardifs, tontes ponctuelles), favorables au développement de la faune et de la flore sur le site.

Les incidences de la première phase du chantier

Les travaux liés à cette phase de renaturation s'étaleront sur une durée approximative de cinq mois. La désimperméabilisation des sols débutera dès le début du mois de juin et sera à l'origine de nuisances ponctuelles (juin/juillet) pour les usagers du campus Arsenal, mais aussi pour les riverains. Les arbres malades, qui ne peuvent pas être sauvés, seront également retirés, au profit d'espèces indigènes, plus adaptées et favorables à la biodiversité. L'Université Toulouse Capitole, avec le concours des entreprises mandatées pour ce chantier, mettra tout en oeuvre pour limiter le plus possible l'impact, notamment sonore, de ces travaux de réaménagement urbain.

Contacts presse :

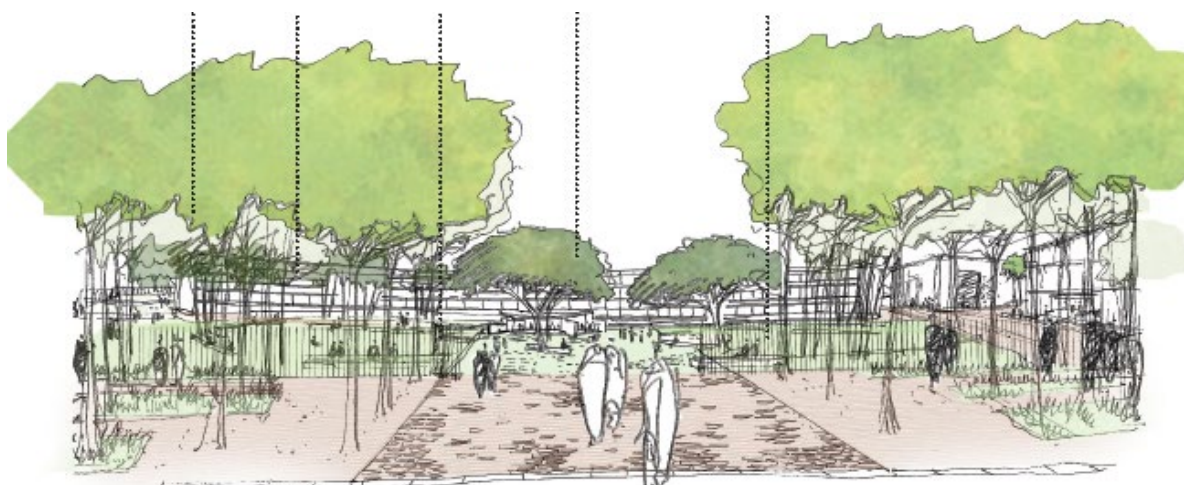
Simon Leveque - Presse Université Toulouse Capitole - simon.leveque@ut-capitole.fr / 06 21 27 81 88

Virginie Cellier - Directrice du patrimoine de l'Université Toulouse Capitole - virginie.cellier@ut-capitole.fr



Vue d'une partie du parking Arsenal avant sa désimperméabilisation

© Université Toulouse Capitole



Croquis de l'ambiance souhaitée pour le futur parc du bâtiment Arsenal

© Atelier CAP