

Dossier de Presse

**Point presse
Mercredi 13 mai 2015**

Reprise du chantier de construction du bâtiment de l'Ecole d'économie de Toulouse – TSE

Arrêté depuis le 29 septembre 2014 suite à la faillite de la société RFR GO+, bureau d'études structures, le chantier de construction du bâtiment de l'Ecole d'économie de Toulouse – TSE reprendra son cours à la rentrée de septembre 2015.

Vous trouverez dans ce dossier

- Les parties en présence
- L'historique de l'arrêt du chantier
- Rappel sur le concept architectural proposé par le Cabinet Grafton
- La carte du chantier
- Les chiffres de l'opération
- Infos riverains
- Liens de téléchargements de visuels d'illustration

Contact presse

Françoise Montet Lattes, directrice de la communication
Tel : 05 61 63 35 36 ou 06 87 22 70 04
Courriel : francoise.lattes@ut-capitole.fr

Les parties en présence

- **Maître d'Ouvrage** : Université Toulouse 1 Capitole
- **Maître d'Œuvres** : Cabinet « Grafton Architects » - Dublin
- **Bureau d'études structures** : RFR GO+
- **Bureau d'études fluides** : BDSP
- **Entreprise de construction** : EIFFAGE Construction Midi-Pyrénées

Historique de l'arrêt du chantier

- **Avril 2013** :

Début du Chantier

- **Second semestre 2013** :

L'Université Toulouse 1 Capitole exprime ses inquiétudes quant aux délais de réalisation des études d'exécution incombant à RFR. UT1 Capitole alerte la maîtrise d'œuvre.

RFR s'engage alors à renforcer son équipe d'ingénieurs.

- **Décembre 2013** :

UT1 Capitole convoque le Président de RFR pour évoquer les conditions de poursuite de sa mission. RFR s'engage alors sur de nouvelles mesures internes de réorganisation.

- **En Février 2014** :

Un point d'étape avec RFR démontre que les retards dans la production des études continuent à s'accumuler. De nouveau, UT1 Capitole somme RFR de résoudre cette difficulté.

- **Mai 2014** :

Détection de problèmes sur une partie des fondations. Ils sont la conséquence d'erreurs d'évaluations du bureau d'études structures RFR GO+.

Le siège de RFR s'engage à fournir des études structures complémentaires dans des délais non préjudiciables pour la poursuite du chantier.

- **Juillet 2014** :

Reprise des fondations sur un pilier. Coût pris en charge par les compagnies d'assurances.

- **Aout 2014** :

Mise en liquidation de RFR GO +. La société mère RFR transmet le dossier à un sous-traitant français SEPIA GC avec pour objectif de fournir les nouvelles études structures pour fin octobre 2014.

- **Septembre 2014**

Suspension du chantier dans l'attente des nouvelles études structures. Reprise prévue 2 mois après la date de remise des études, soit début janvier 2015.

- **Décembre 2014** :

Remise d'un dossier d'études par RFR le samedi 20 décembre.

- **20 Février 2015** :

Les nouvelles études de structures fournies avec retard ne donnant pas satisfaction, le cabinet Grafton, à la demande de l'Université Toulouse 1 Capitole, met RFR en demeure et rompt leur partenariat après le délai légal d'un mois.

- **Début avril 2015** :

EIFFAGE Construction Midi-Pyrénées accepte de reprendre l'ensemble des études structures nécessaires à la réalisation de ce bâtiment. Un diagnostic complet des travaux déjà réalisés est exigé par les compagnies d'assurance.

- **Avril-Juin 2015** :

Réalisation des diagnostics.

- **Juillet-Aout 2015** :

Études d'exécution et de reprises sur chantier.

- **Septembre 2015** :

Reprise de la construction.

- **Livraison prévue** :

Hiver 2017/2018.

Rappel sur le concept architectural proposé par le Cabinet Grafton

Le cabinet irlandais [Grafton Architects](http://www.graftonarchitects.ie/) propose un bâtiment original dans sa conception, qui doit permettre de favoriser les échanges entre chercheurs.

Ce nouveau site de l'Université Toulouse 1 Capitole fera face à Saint-Pierre-des-Cuisines et au canal de Brienne, installé comme un véritable trait d'union entre le site de la Manufacture des Tabacs et ceux de l'Arsenal et des Anciennes Facultés. Le bâtiment accueillera la *Toulouse School of Economics*.

Pour le mener à bien, l'université a retenu le projet du cabinet irlandais *Grafton Architects*. Des bureaux, des espaces de cours, des aménagements dédiés à la recherche et un amphithéâtre de 150 places... En tout, ce nouveau complexe de 10 000 m² répartis sur 7 niveaux pourra accueillir près de 400 personnes.

« Notre souci était d'avoir un bâtiment qui soit un lieu de rencontre permanent entre les chercheurs », explique Franck Portier, vice-président d'UT1 Capitole en charge du patrimoine et professeur en économie à TSE, « Nous voulions éviter les longs couloirs et les portes fermées, et favoriser plutôt les rencontres fortuites, au sein d'un bâtiment conçu de façon assez complexe dans sa circulation. »

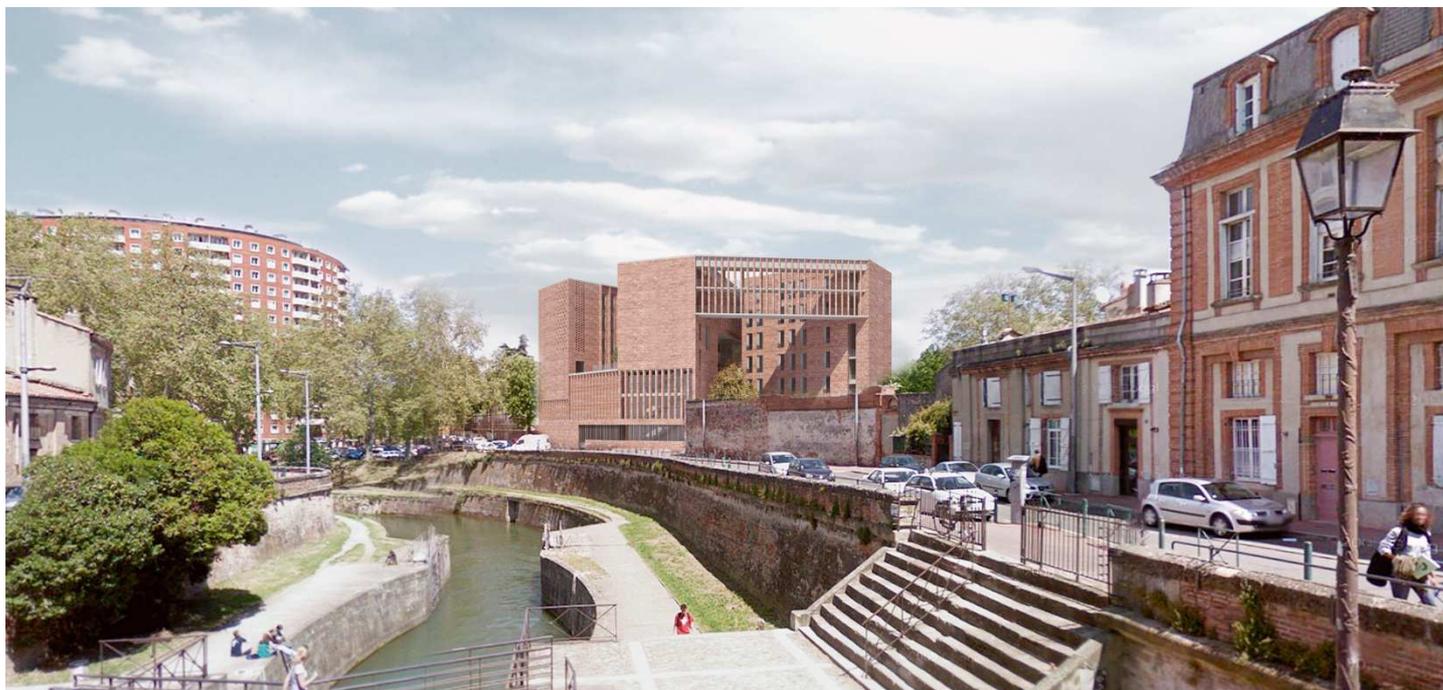


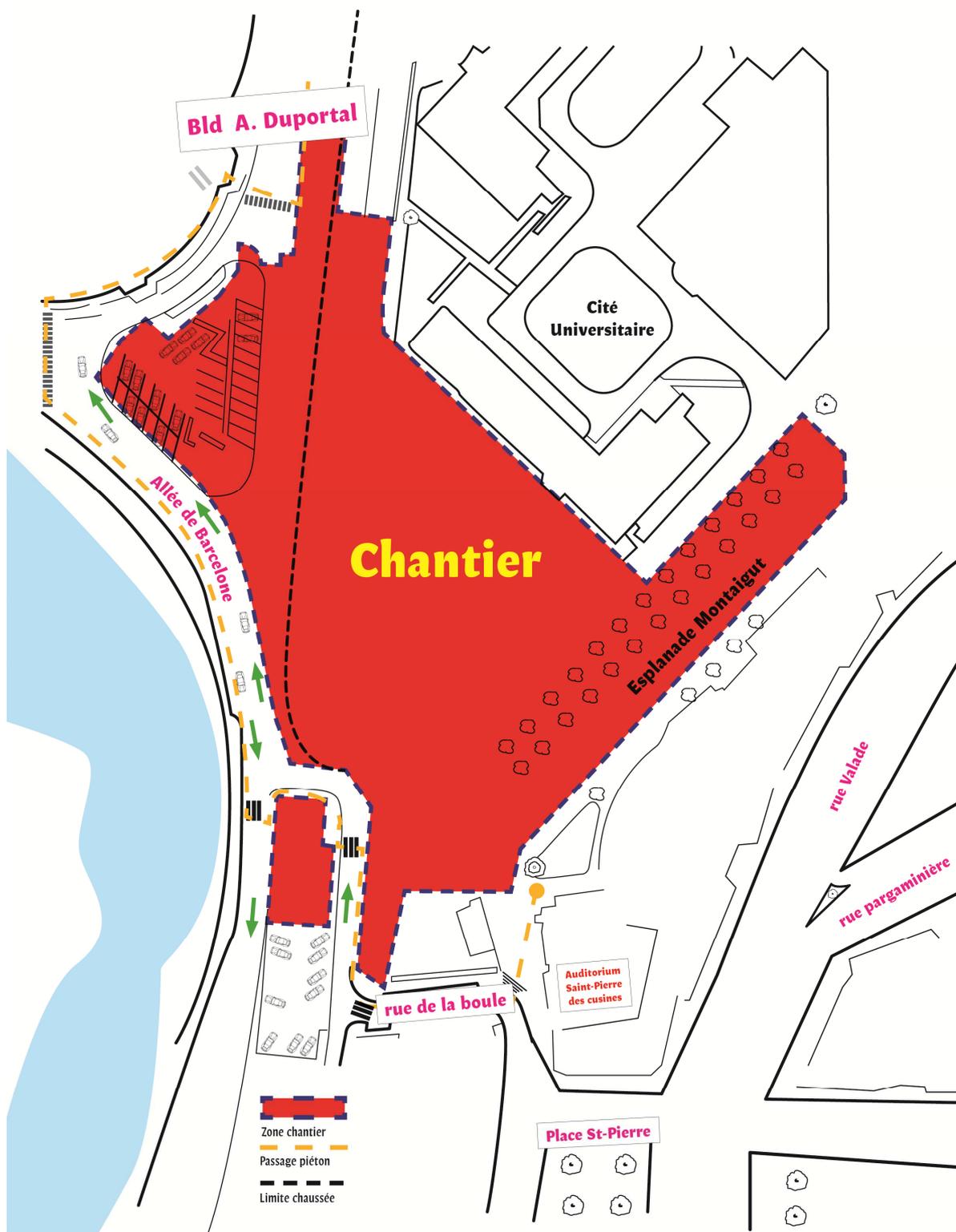
Illustration Grafton Architects

En savoir plus sur Grafton Architects : <http://www.graftonarchitects.ie/>

La carte du chantier

Université Toulouse 1 Capitole

chantier de construction école d'économie, TSE



Les chiffres de l'opération

- **Montant des travaux** = 37 000 000 €, financés par :
 - L'Union Européenne avec le Fonds européen de développement régional (FEDER)
 - L'Etat Français
 - La Région Midi-Pyrénées
 - Conseil Général 31
 - Communauté Urbaine du Grand Toulouse devenue Toulouse Métropole
 - Fondation Jean-Jacques Laffont
- **Surface** : Environ 11 280 m² SHON
 - 2 niveaux de sous-sols
 - 1 Rez-de-Chaussée
 - 6 étages au-dessus
 - 3 ailes : Canal, Garonne et Saint-Pierre

Infos Riverains

Vos questions autour du chantier, depuis 2013, une adresse mail est mise à la disposition des riverains : construction-tse@ut-capitole.fr

Images d'illustrations

- **Simulation numérique du futur bâtiment** :
Lien de téléchargement : <https://filez.ut-capitole.fr/bwj2>
Copyright : cabinet Grafton
- **Chantier fin aout 2014** :
Lien de téléchargement : <https://filez.ut-capitole.fr/gg8z2iu>
Copyright : Université Toulouse 1 Capitole



Université Toulouse Capitole, une recherche d'excellence pour des formations de haut niveau :

UT Capitole est fière de compter le [Prix Nobel d'économie 2014, Jean Tirole](#), parmi ses enseignants-chercheurs. Cette consécration est l'aboutissement d'une stratégie d'établissement tournée vers l'excellence de sa [Recherche](#) au service de [Formations](#) de haut niveau.

Spécialisée dans les domaines du droit, de l'économie et de la gestion, notre université s'appuie sur la réputation de ses trois principales composantes : [Faculté de droit et science politique](#), École d'économie-[TSE](#), École de management ([IAE](#)) pour rayonner au plan international. Ses jeunes composantes : [Faculté d'informatique](#), [Faculté d'administration et communication](#) et [Institut Universitaire de Rodez](#) viennent enrichir son potentiel scientifique et son offre de formation. Un Département des langues et civilisations forme nos étudiants aux langues pour leur ouvrir les portes de l'international.

Toujours à la pointe de l'innovation, notre université vient de créer la première [École européenne de droit](#) dont la vocation est de préparer ses meilleurs étudiants en droit à exercer leurs compétences au-delà de nos frontières. En 2012, la Commission européenne a attribué à notre université le label [Centre d'excellence Jean-Monnet](#) qui confirme la qualité de notre Recherche et de nos Formations sur les questions européennes.

Autonome depuis le 1^{er} janvier 2009, l'Université Toulouse Capitole trouve [son origine](#) dans la faculté de droit canonique créée en 1229. Il est possible de suivre l'actualité scientifique de notre université en recevant chaque trimestre sa revue en ligne [Comprendre pour entreprendre](#).

L'Université Toulouse Capitole est membre fondateur de la Communauté d'Université et d'Établissements [« Université Fédérale de Toulouse Midi-Pyrénées »](#) ce qui lui permet de mettre en commun des moyens pour que son offre bénéficie de toutes les potentialités du site toulousain.

Retrouvez :

- **L'agenda d'UT Capitole :** www.ut-capitole.fr/agenda
- **Les actualités d'UT Capitole :** www.ut-capitole.fr/actualites
- **"Comprendre pour entreprendre, droit, économie, gestion : des expertises pour éclairer un monde en mutation" :** <http://magazine.ut-capitole.fr/>, revue destinée à éclairer l'actualité grâce aux analyses des enseignants-chercheurs de l'université (économistes, juristes, spécialistes du management...) et à diffuser de manière accessible leurs recherches originales.



TSE : l'excellence de la recherche, la recherche de l'excellence

Toulouse School of Economics (TSE), un centre de recherche d'excellence en sciences économiques qui regroupe plus de 150 chercheurs internationaux appartenant à trois laboratoires (GREMAQ, LERNA, et ARQADE), rassemblés en un lieu unique, l'ancienne Manufacture des Tabacs de l'Université Toulouse 1 Capitole (UT1). Ce centre de recherche imaginé il y a 30 ans est aujourd'hui une réalité : TSE est devenu l'un des meilleurs centres de recherche en sciences économiques du monde.

La Fondation Jean-Jacques Laffont met en œuvre un mode de financement unique et durable de TSE, réunissant des capitaux privés et publics dont les intérêts permettent de garantir des financements sur le long terme et attirer ainsi étudiants et chercheurs de premier rang à travers le monde.

TSE met aussi son excellence scientifique au profit de l'enseignement supérieur via L'École d'Économie de Toulouse. L'école TSE est une composante de l'Université Toulouse 1 Capitole, née de la transformation de la Faculté de Sciences Économiques et de son adossement à la recherche. Ouverte en 2011, elle ambitionne d'offrir au plus grand nombre une formation en économie digne des meilleurs standards internationaux, bénéficiant conjointement de l'expertise des chercheurs de TSE et de la pluri-disciplinarité de l'Université Toulouse 1 Capitole.

Pour en savoir plus : www.tse-fr.eu / www.ecole.tse-fr.eu