

# MASTER DROIT IMMOBILIER



## Acquérir les compétences et maîtriser les instruments juridiques du monde de l'immobilier

### POUR QUI ?

- Avocat souhaitant se spécialiser,
- Acteur de l'immobilier : agence immobilière, entreprise de construction, promotion immobilière, banque, organisme de logement social...
- Cadre des secteurs de la construction, de la gestion de biens, des assurances...
- Etudiant en poursuite d'études.

### OBJECTIFS

- Acquérir des connaissances et des compétences nécessaires à l'exercice des métiers de l'immobilier, de la banque, des assurances, du conseil et de l'expertise en matière immobilière.
- Savoir gérer des opérations immobilières des entreprises du secteur privé et du secteur public.

### COMMENT ÇA MARCHE ?

- Un calendrier par formation assurant une progressivité dans l'apprentissage,
- Un accompagnement et un suivi personnalisés à distance pour chaque apprenant,
- Des échanges permanents entre apprenants et formateurs,
- Une plateforme facile d'utilisation et accessible 24h/24, 7j/7.

### DÉBOUCHÉS, CARRIÈRES

Cadres du secteur public ou privé de l'immobilier, salariés des secteurs de la construction, de la gestion des banques et assurances, spécialistes de l'urbanisme, de l'environnement ou de l'habitat dans des collectivités territoriales ou des établissements public nationaux...

**Niveau de recrutement :** Bac +3

**Durée :** Quatre semestres

**Tarifs :** Semestres 1 et 2 : 2500€ | Semestres 3 et 4 : 4500€

# PROGRAMME

Semestres 1 et 2

Semestres 3 et 4

Heures de cours 455h

Heures de cours 290h

Crédits 60

Crédits 60



## SEMESTRE 1

**UE 1** - Droit civil 1 : les contrats immobiliers 1

**UE 2** - Assurances et systèmes  
d'indemnisation

**UE 3** - Fiscalité du patrimoine

**UE 4** - Droit de l'urbanisme 1

**UE 5** - Droit fiscal de l'entreprise et  
enregistrement

**UE 6** - Droit des sociétés immobilières



## SEMESTRE 2

**UE 7** - Droit civil 2 : les contrats  
immobiliers 2

**UE 8** - Droit des sûretés

**UE 9** - Droit des marchés publics

**UE 10** - Droit de l'urbanisme 2

**UE 11** - Droit de la construction

**UE 12** - Droit public de l'environnement



## SEMESTRE 3

**UE 1** - Droit de l'urbanisme

**UE 2** - Fiscalité immobilière

**UE 3** - Droit des marchés publics de  
travaux

**UE 4** - Droit de la copropriété

**UE 5** - Baux civils et commerciaux

**UE 6** - Droit du logement social

**UE 7** - Gestion comptable



## SEMESTRE 4

**UE 8** - Responsabilités et assurances des  
constructeurs

**UE 9** - Droit de l'environnement

**UE 10** - Expertise foncière et immobilière

**UE 11** - Financement de la construction

**UE 12** - Droit des assurances construction

**UE 13** - Contrats des constructeurs

**UE 14** - Droit pénal de la construction

**UE 15** - Rapport de stage / Rapport  
d'activité / Mémoire

## Renseignements

[droitimmoibilier.foad@ut-capitole.fr](mailto:droitimmoibilier.foad@ut-capitole.fr)

[www.ut-capitole.fr/foad](http://www.ut-capitole.fr/foad)

[www.ut-capitole.fr/handicap](http://www.ut-capitole.fr/handicap)

