

## Type Diplôme : MASTER

<b>COMPOSANTE</b>	<b>DROIT</b>	
<b>MENTION</b>	<b>DROIT DE L'IMMOBILIER</b>	
Session M1	<b>Session unique</b>	Les éléments ci-dessous présentent et précisent les modalités de la Délibération N°CEVE-2024-06-DEVE-001, relative au régime commun des études et aux modalités générales de contrôle des connaissances et des compétences des formations conduisant à la délivrance des diplômes nationaux et des diplômes d'université.
Session M2	<b>Session unique</b>	
<b>LANGUE ENSEIGNEMENT</b>		
/		
<b>REDOUBLEMENT</b>		
<i>Les MCC spécifiques déterminent les conditions particulières de réinscription applicables aux différents parcours</i>		
Le redoublement n'est pas autorisé sauf dérogation accordée par le Président sur avis du jury		
<b>PROFESSIONNALISATION</b>		
<i>Les MCC spécifiques déterminent les modalités particulières de professionnalisation applicables aux différents parcours</i>		
<b>Stages</b>		
/		
<b>Autres modalités</b>		
La 2ème année du M2 mention Droit de l'immobilier est également proposée en alternance (contrat d'apprentissage) : voir M2 mention Droit de l'immobilier Parcours-type Géomètre-expert.		
<b>EVALUATION, NOTATION, SECONDE SESSION/CHANCE</b>		
<i>Les MCC spécifiques déterminent les modalités particulières d'appréciation des aptitudes et du contrôle des connaissances et compétences, applicables aux différents parcours</i>		
<b>Sessions d'examen</b>		
/		
<b>Seconde chance</b>		
/		
<b>VALIDATION, COMPENSATION, CAPITALISATION, CONSERVATION</b>		
<i>Les MCC spécifiques déterminent les modalités particulières de validation et de compensation ainsi que la possibilité d'une note éliminatoire, applicables aux différents parcours</i>		
<b>Validation</b>		
L'année est validée dès lors que l'étudiant y obtient une moyenne supérieure ou égale à 10/20.		
<b>Capitalisation/conservation</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Seuls les enseignements crédités d'ECTS sont capitalisables et conservables dès lors que l'étudiant obtient une moyenne de 10/20.</li> <li>- Pour les matières non validées, l'étudiant ne conserve pas le bénéfice des notes obtenues aux épreuves si la matière prévoit un ensemble CM+TD.</li> </ul>		
<b>Compensation</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Les UE et semestres sont validés isolément ou par compensation.</li> <li>- Les matières d'une UE sont validées isolément ou par compensation. La compensation est organisée entre toutes les matières d'une même UE.</li> </ul>		
<b>Note éliminatoire</b>		
/		
<b>TEXTES RÉGLEMENTAIRES</b>		
<a href="#">Arrêté du 22 janvier 2014 fixant le cadre national des formations conduisant à la délivrance des diplômes nationaux de licence, de licence professionnelle et de master</a> <a href="#">Arrêté du 25 avril 2002 relatif au diplôme national de master</a>		

MASTER 1		DROIT DE L'IMMOBILIER											Session Unique			Observation session d'examens
Parcours-type													Contrôle Continu	Contrôle Terminal		
Nature ELP	Période	Libellé ELP	Porteur / Porté	Mutualisé avec	Heures CM	Heures TD	Heures TP	ECTS	Coeff	Capitalisable	Compensable	Type Contrôle	Si CC&CT coef CC/CT	Nbre d'évaluation minimum	Nature	Durée
Semestre	S1	<b>SEMESTRE 1</b>			<b>186</b>	<b>40,5</b>		<b>30</b>	<b>30</b>	Oui	Oui					
UE	S1	<b>UE Module Droit privé de l'immobilier 1</b>			<b>93</b>	<b>13,5</b>		<b>14</b>	<b>14</b>	Oui	Oui					
Matière	S1	Contrats Immobiliers 1	Porteur	Notarial, Patrimoine	33	13,5		6	6	Oui	Oui	CC&CT	CC = 1 / CT = 1		Écrit	3h
Matière	S1	Droit de l'entreprise sociétaire	Porté	Patrimoine	30			4	4	Oui	Oui	CT (Contrôle terminal)			Oral/Écrit	Oral ou écrit d'1h
Matière	S1	Droit des assurances	Porté	Affaires, Privé	30			4	4	Oui	Oui	CT (Contrôle terminal)			Oral/Écrit	Oral ou écrit d'1h
UE	S1	<b>UE Module Droit public de l'immobilier</b>			<b>93</b>	<b>13,5</b>		<b>14</b>	<b>14</b>	Oui	Oui					
Matière	S1	Droit de l'urbanisme	Porteur	Public	33	13,5		6	6	Oui	Oui	CC&CT	CC = 1 / CT = 1		Écrit	3h
Matière	S1	Droit de l'environnement	Porté	Public	30			4	4	Oui	Oui	CT (Contrôle terminal)			Oral/Écrit	Oral ou écrit d'1h
Matière	S1	Fiscalité de l'entreprise et de l'enregistrement	Porté	Notarial, Patrimoine	30			4	4	Oui	Oui	CT (Contrôle terminal)			Oral/Écrit	Oral ou écrit d'1h
UE	S1	<b>UE Module Langues 1 (1 choix valable pour les 2 semestres)</b>				<b>13,5</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	Oui	Oui					
Matière	S1	Allemand	Porté	Tous les masters												
Matière	S1	Anglais	Porteur			13,5		2	2	Oui	Oui	CCI (CC Intégral)				
Matière	S1	Espagnol	Porteur													
Matière	S1	Italien	Porté	Tous les masters												
Semestre	S2	<b>SEMESTRE 2</b>			<b>195</b>	<b>40,5</b>		<b>30</b>	<b>30</b>	Oui	Oui					
UE	S2	<b>UE Module Pluridisciplinaire</b>			<b>96</b>	<b>13,5</b>		<b>14</b>	<b>14</b>	Oui	Oui					
Matière	S2	Contrats Immobiliers 2	Porteur	Notarial, Patrimoine	33	13,5		6	6	Oui	Oui	CC&CT	CC = 1 / CT = 1		Écrit	3h
Matière	S2	Droit de l'entreprise individuelle	Porté	Patrimoine, Notarial	30			4	4	Oui	Oui	CT (Contrôle terminal)			Écrit	3h
Matière	S2	Droit des contrats et marchés publics	Porté	Public	33			4	4	Oui	Oui	CT (Contrôle terminal)			Oral/Écrit	Oral ou écrit d'1h
UE	S2	<b>UE Module Droit privé de l'immobilier 2</b>			<b>99</b>	<b>13,5</b>		<b>14</b>	<b>14</b>	Oui	Oui					
Matière	S2	Droit de la construction	Porteur	Notarial	33	13,5		6	6	Oui	Oui	CC&CT	CC = 1 / CT = 1		Écrit	3h
Matière	S2	Droit des sûretés	Porté	Patrimoine, Immobilier	33			4	4	Oui	Oui	CT (Contrôle terminal)			Oral/Écrit	Oral ou écrit d'1h
Matière	S2	Fiscalité du patrimoine	Porté	Notarial, Immobilier	33			4	4	Oui	Oui	CT (Contrôle terminal)			Oral/Écrit	Oral ou écrit d'1h
UE	S2	<b>UE Module Langues 2 (même langue que celle choisie au S1)</b>				<b>13,5</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	Oui	Oui					
Matière	S2	Allemand	Porté	Tous les masters												
Matière	S2	Anglais	Porteur			13,5		2	2	Oui	Oui	CCI (CC Intégral)				
Matière	S2	Espagnol	Porteur													
Matière	S2	Italien	Porté	Tous les masters												
<b>TOTAL ANNUEL</b>					<b>381</b>	<b>81</b>		<b>60</b>	<b>60</b>							

MASTER 2		DROIT DE L'IMMOBILIER											session unique		Observation session d'examens
Parcours-type													Contrôle Terminal		
Nature ELP	Période	Libellé ELP	Porteur / Porté	Mutualisé avec	Heures CM	Heures TD	Heures TP	ECTS	Coeff	Capitalisable	Compensable	Type Contrôle	Nature	Durée	
Semestre	S1	<b>SEMESTRE 3</b>			<b>285</b>			<b>45</b>	<b>45</b>	Oui	Oui				
UE	S1	<b>UE Module Droit privé de l'immobilier</b>			<b>92</b>			<b>20</b>	<b>20</b>	Oui	Oui				
Matière	S1	Contrats des constructeurs	Porteur	M2 géomètre-expert	21				1 pour les oraux et 2 pour l'écrit	Non	Oui	CT (Contrôle terminal)	Oral/Écrit		
Matière	S1	Droit de la copropriété	Porté	Notarial	25			Non		Oui	CT (Contrôle terminal)				
Matière	S1	Responsabilités et assurances des constructeurs	Porteur	M2 géomètre-expert	21			Non		Oui	CT (Contrôle terminal)				
Matière	S1	Baux civils et commerciaux	Porté	Notarial	25			Non		Oui	CT (Contrôle terminal)				
UE	S1	<b>UE Module Droit public de l'immobilier</b>			<b>106</b>			<b>19</b>	<b>19</b>	Oui	Oui				
Matière	S1	Droit des marchés publics de travaux	Porteur	M2 géomètre-expert	18				1 pour les oraux et 2 pour l'écrit	Non	Oui	CT (Contrôle terminal)	Oral/Écrit	1 écrit de 3h (sur 1 matière tirée au sort parmi les 4 matières) et 2 oraux (sur 2 matières tirées au sort parmi les 3 autres matières restantes)	
Matière	S1	Droit de l'urbanisme	Porteur	M2 géomètre-expert	24			Non		Oui	CT (Contrôle terminal)				
Matière	S1	Fiscalité immobilière	Porté	Notarial	25			Non		Oui	CT (Contrôle terminal)				
Matière	S1	Droit de l'environnement	Porteur	M2 géomètre-expert	21			Non		Oui	CT (Contrôle terminal)				
Matière	S1	Contentieux de l'immobilier	Porteur	M2 géomètre-expert	18				1	Non	Oui	CCI (CC Intégral)			
UE	S1	<b>UE Module pluridisciplinaire</b>			<b>87</b>			<b>6</b>	<b>6</b>	Oui	Oui				
Matière	S1	Financement de la construction	Porteur	M2 géomètre-expert	18				1	Non	Oui	CCI (CC Intégral)			
Matière	S1	Droit du logement social	Porteur	M2 géomètre-expert	18				1	Non	Oui	CCI (CC Intégral)			
Matière	S1	Expertise foncière et immobilière	Porté	Notarial	18				1	Non	Oui	CT (Contrôle terminal)	Oral		
Matière	S1	Gestion comptable	Porteur	M2 géomètre-expert	18				1	Non	Oui	CCI (CC Intégral)			
Matière	S1	Gestion du contrat de construction international	Porteur	M2 géomètre-expert	15			/	/					Non évalué	
Semestre	S2	<b>SEMESTRE 4</b>						<b>15</b>	<b>15</b>	Oui	Oui				
UE	S2	<b>UE Orientation (1 voie au choix)</b>						<b>15</b>	<b>15</b>	Oui	Oui				
Matière	S2	Voie professionnelle : stage d'une durée minimale de 2 mois								Non	Oui	CT (Contrôle terminal)	Rapport/Mémoire	Rapport de stage ou rapport d'activité sur autorisation	
Matière	S2	Voie recherche : mémoire								Non	Oui	CT (Contrôle terminal)	Mémoire/Soutenance	Mémoire avec soutenance	
		<b>TOTAL ANNUEL</b>			<b>285</b>			<b>60</b>	<b>60</b>						